

## Betonilattia on kiinteistösi tärkein rakenneosa

Betonilattian huoltaminen ja korjaaminen häiritsee aina tilan varsinaista toimintaa. Siksi lattiat tulisi toteuttaa niin, että lattia on laadukas ja huolto- tai korjaustoimia tarvitaan mahdollisimman vähän ja ne ovat helposti ja nopeasti toteutettavissa.

Tule PiiMatin ständille 8 keskustelemaan kuinka voit varmistaa betonilattian pitkän elinkaaren, toteuttaa arkkitehtonisen lattian tuotteilla, joiden CO<sub>2</sub>-päästöt ovat alhaisemmat sekä suojata lattian M1-hyväksytyillä tuotteilla.

### *1 Pitkäikäiset betonilattiat oikeilla ratkaisuilla – teemanamme elinkaari ja kestävä kehitys*

Kestävän kehityksen periaatteiden mukaan betonilattia tulisi toteuttaa niin, että se kestää mahdollisimman kauan ilman korjaustoimenpiteitä. Tähän voidaan vaikuttaa kolmella tavalla.

- Suunnitellaan lattia oikein. Kuormitusten lisäksi suunnittelussa korostuu oikea saumaratkaisu. Saumaväli tulee mitoittaa niin, ettei saumojen väliselle alueelle tule vaurioita. Itse sauman rakenne tulee suunnitella niin, että se kestää saumaan kohdistuvat iskut ja siirtää tehokkaasti kuormia sauman yli. Eli sen lisäksi, että lattiarakenteen tulee kestää sille tulevat kuormitukset ja muut rasitukset, myös liikunta-, työ- ja kutistumisauamat tulee suunnitella oikein. Kerromme osastollamme **Permabanin** saumaraudoitteista, joista löytyy oikeat ratkaisut erityyppisille lattioille.
- Lattian pinta tulee suunnitella siten, että se on mahdollisimman pitkäikäinen ja kestää sille tulevat rasitukset – olivat ne sitten kemiallisia rasituksia, kulutusrasituksia tai muita rasituksia kuten iskut tai lämpö. Useimmiten pintamateriaalin valinnassa säästö rakentamisvaiheessa kostonuu huolto- ja korjausvaiheessa. **Neodur-** ja **Rinol-**tuotevalikoimista löytyy useita eri ratkaisuja, joilla voimme auttaa teitä saavuttamaan paras mahdollinen lopputulos.
- Elinkaaren kannalta kolmas tärkeä asia on lattian huolto. Jo suunnittelu- ja rakentamisvaiheessa tulee selvittää, kuinka kyseistä lattiatyyppiä ja sen eri detaljeja tulee huoltaa. Huolto-ohjelmassa on syytä mainita huoltoväli sekä huollossa käytettävät menetelmät ja materiaalit. **Obtego-**tuotesarjassamme on oikeat tuotteet betonilattioiden huoltoon ja valikoimassamme on useita tuotteita mahdollisten vaurioiden nopeaan korjaamiseen – esim. **Neodur-**kovabetonit, **RapidSet-**korjauslaastit sekä **Signature-**korjausauama.

### *2 Arkkitehtoniset designbetonilattiat vähäisin hiilidioksidipäästöin – teemanamme ilmasto*

**TRU-**pinnoiteryhmän tuotteissamme käytetään erikoisementtiä, jonka valmistuksen CO<sub>2</sub>-päästöt ovat merkittävästi alhaisemmat kuin perinteisillä Portland-sementistä valmistetuilla tuotteilla. Lisäksi TRU-tuotteiden nopea lujudenkehitys nopeuttaa työn etenemistä ja näin saavutetaan energiasäästöjä myös työaikana. Arkkitehtoniset ominaisuudet ovat erinomaiset ja lopputulosta voi muokata eri värisävyillä ja täyteaineilla.

### *3 Betonilattian lujitus ja suojaaminen M1-hyväksytyillä tuotteilla – teemanamme sisäilma*

Pinnoittamaton betonilattia on sisäilman kannalta hyvä ratkaisu – ei kemikaalipäästöjä. Betonilattia on kuitenkin aina hieman huokoinen ja siksi on tärkeää suojata se pölyämiseltä ja likaantumiselta sekä estää nesteiden ja kemikaalien tunkeutumista lattiaan. **Obtego-**sarjan lujitus- tiivistys- ja suojausaineilla on M1-hyväksyntä ja ne sopivat erinomaisesti koulujen, kirjastojen, aulojen, gallerioiden, hotellien ym. julkisessa käytössä olevien betonilattioiden käsittelyyn sisäilmaturvallisesti.